

ZMLUVA O DIELO č.1210/01-36

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEL: Bytový podnik, m.p.o., Nová Dubnica
Trenčianska 45/41
018 51 Nová Dubnica

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

Mestského zastupiteľstva č.6/2003
m.p.o.

1.2. ZHOTOVITEL: INS s.r.o.
SNP 365/76/27
018 51 NOVÁ DUBNICA

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

č.3545/R
INS s.r.o.

Článok II. PREDMET DIELA

Predmetom diela sú služby súvisiace s rozúčtovaním tepla a výpočtom úhrady za vykurovanie jednotlivých bytov a nebytových priestorov v **bytovom dome súp.č.36 (J.Kráľa 36)** v Novej Dubnici.

2.1. Opakovaná služba – dodávka indikátorov, spracovanie "Výkazov spotreby" a rozpočet nákladov na vykurovanie pomocou indikátorov VIPA C.

Článok III. CENA DIELA

Cena za predmet zmluvy podľa čl.II bude objednávateľovi vypočítaná a fakturovaná podľa platného cenníka, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.

Článok IV. TERMÍN PLNENIA

- 4.1. Demontáž meračov a výmena indikátorov budú vykonávané objednávateľovi 1x ročne v termíne umožňujúcom konečný rozpočet úhrady za vykurovanie.
Zúčtovacie obdobie je odjenáateľom stanovené 1.1. - 31.12. príslušného kalendárneho roka, 1x bude zúčtovacie obdobie stanovené objednávateľom.
- 4.2. Opakovaný rozpočet z dôvodu nesprávne zadaných alebo neúplných údajov od objednávateľa je účtovaný individuálne a činí 15% ceny prvého odpočtu.
- 4.3. Rozpočet úhrady a vyhotovenie súhrnných a individuálnych účtov zhotoviteľom bude odovzdané objednávateľovi najneskôr do 6 týždňov od poskytnutia všetkých podkladov potrebných k rozúčtovaniu.

Článok V. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1. Pre potreby demontáže, výmeny a odpočtu indikátorov VIPA a vyúčtovania vykurovacieho obdobia poskytne objednávateľ zhotoviteľovi údaje potrebné k rozpočítaniu nákladov.
 - úplný zoznam všetkých bytov v objekte a mená ich užívateľov s uvedením veľkosti plôch meraných miestností
 - celkový počet indikátorov VIPA C
 - veľkosť započítateľnej podlahovej plochy jednotlivých bytov
 - celkovú výšku čiastky nákladov na rozpočítanie pre daný meraný objekt
 - určenie pomeru základnej zložky a spotrebnej zložky
- 5.2. Objednávateľ zaistí voľný prístup k meračom – indikátorom pri demontáži, výmene a odpočte.
- 5.3. Objednávateľ rozhodne o spôsobe výpočtu úhrady za vykurovanie u užívateľov bytov (miestností), ktorí neumožnili prístup k meračom, ich odpočet alebo porušili plombu na indikátore VIPA.
- 5.4. Objednávateľ, resp. zhotoviteľ /podľa dohody/ zaistí včasné informovanie užívateľov bytov o chystanej demontáži, výmene a odpočte meračov VIPA.
- 5.5. Za dodanie údajov podľa č. V. a ich správnosť zodpovedá Ing. Ján Bobot alebo ním určená (resp. poverená) osoba.

Článok VI. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 6.1. Vyhotoviť vyúčtovanie úhrady nákladov za teplo z každej meranej miestnosti podľa dosahovaných priemerných vnútorných teplôt, na základe dodaných údajov podľa čl. V. a to v termínoch uvedených v čl. IV.
- 6.2. Vyhotovenie individuálnych účtov v jednom vyhotovení a súhrnných účtov v dvoch vyhotoveniach.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania pri odovzdaní rozúčtovania. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo posunúť termín odovzdania diela o dobu omeškania objednávateľa pri odovzdaní podkladov nutných k vykonaniu diela.

Článok VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

Fakturácia bude vykonaná nasledovne:

- 7.1. Faktúra za rozpočet nákladov na vykurovanie a dodávku nových čidiel a blomb bude fakturovaná po demontáži čidiel, ich vyhodnotení a montáži nových čidiel na ďalšie vykurovacie obdobie.

- 7.2. Nadštandardné služby v predom dohodnutom rozsahu a servis vykonávaný v priebehu roka, budú fakturované vo faktúre za celé zúčtovacie obdobie, ak nebude dohodnuté zmluvnými stranami inak.
- 7.3. Splatnosť faktúry je 14 dní po vystavení faktúry
- 7.4. V prípade omeškania úhrady vystavenej faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% faktúrovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok VIII. OSTATNÉ UJEDNANIA

- 8.1. Zmluva sa uzaviera v zmysle súčasných platných legislatívnych úprav. Pri zmene legislatívy bude zmluva v tomto zmysle upravená.
- 8.2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zrušenie zmluvy je možné dohodou účastníkov alebo výpoveďou písomnou formou 3 mesiace pred dohodnutou demontážou indikátorov.
- 8.3. V prípade nesplnenia podmienok stanovených v čl.V. a VII. tejto zmluvy, nie je zhotoviteľ povinný plniť podmienky tejto zmluvy a nevznikajú mu z tohto dôvodu žiadne sankcie.
- 8.4. V prípade, že nebude umožnený voľný prístup k jednotlivým meračom – indikátorom, bude toto považované za úmyselné neumožnenie odpočtu indikátorov.
- 8.5. Zhotoviteľ je oprávnený opraviť namerané údaje na odpočtovom liste po opätovnom premeraní indikátorov.

Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 9.2. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.4. Zmluva je vystavená v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 9.5. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného Zákonníka.

V Novej Dubnici, dňa

V Novej Dubnici, dňa 01.12.2010

Objednávateľ

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

CENNÍK MERAČOV VIPA pre r.2010

SLUŽBA	CENA bez DPH EUR/ks	CENA s DPH EUR
1. Základná služba		
- Pomerový merač s OS* VIPA C	4,85	5,77
- Montáž, 1.odpočet, vytvorenie vstupných údajov	1,66	1,98
- Pomerový merač s OS VIPA A /na rebrá, panel/ - Montáž, podľa obtiažnosti	7,30 od 0,83+	8,69 od 0,99+
- 1.odpočet, vytvorenie vstupných údajov	0,83	0,99
- Pomerový merač VIPA EC /elektronický/ - Pomerový merač elektr. VIPA A /na rebrá, panel/ - Montáž, 1.odpočet, vytvorenie vstupných údajov	22,57 23,57 2,66	26,86 28,05 3,17
2. Opakovaná služba		
- Demontáž, montáž plomby, výmena a zmeranie OS u užívateľa elektronic.pristrojom	0,6	0,7
- Kontrolné premeranie OS, rozpočet úhrady, zhotovenie účtov pre meraný celok / 2x súhrnný a 1x individuálny účet /	1,36	1,62
- OS + plomba / 0,56+ 0,37 /	0,93	1,11
- Obaly - PE vrečko malé / 1ks/byt /	0,03	0,04
- Obaly - PE vrečko veľké / 1ks/odberné miesto /	0,07	0,08
- Cena opakovanej služby VIPA EC -Odpočít hodnoty vlastníkom bytu, rozpočet úhrady, zhotovenie 2x súhrnný účet za celok a 1x individuálny účet	2,04	2,43
-Odpočít hodnoty pracovníkom firmy, rozpočet úhrady, zhotovenie 2x súhrnný účet za celok a 1x individuálny účet	1,71	2,03
3. Doplnkové služby		
- Dodatočný odpočet pre neprítomnosť / 1x/byt / +	od 3,32+	od 3,95 +
- Práce mimo termínu riadneho odpočtu	8,3	9,88
- Opakovaný rozpočet a tlač súhrnného a individ.účtov z dôvodu zmeny údajov k rozpočítavaniu	7/odber.miesto +0,21/byt	8,33 0,25
- Výmena poškodeného merača, úprava databázy odber. miesta, doprava, atď., podľa skutočných nákladov	3,32/odber.miesto	3,95
- Rozdelenie celkových nákladov na vykurovanie na byty a nebyt.priestory	0,04	0,05
- Doplnenie koeficientov do databázy	40/odber.miesto	47,6
- Zobrazenie koeficientov na individ.účtoch	0,15	0,18
- Rozpočet úhrady na Individuálny účet	0,5/km	0,6
- Doprava		
- Poštovné, balné, podľa skutočných nákladov		
INS, s.r.o. SNP 365/76/27 018 51 Nová Dubnica OR OS v Trenčíne, odd. s.r.o., vl.č.3545/R		

*OS - optický snímač