

Zmluva

o dodávke a odbere tepla č. 100-1/2010

uzavretá podľa zákona NR SR č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike (ďalej len zákon o tepelnej energetike) a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov pre energetické odvetvia.

I. Zmluvné strany

1. **Dodávateľ:** TERMONOVA, a.s.,

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ/IČ DPH:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

(ďalej len „dodávateľ“)

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

onica nad Váhom

Spoločnosť TERMONOVA, a.s. je zapísaná v OR Okresného súdu v Trenčíne, v oddieli Sa, vložka č. 10285 / R.

2. **Odberateľ:** Bytový podnik, m.p.o.

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ/IČ DPH:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

(ďalej len „odberateľ“)

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

II. Predmet zmluvy.

1. Predmetom zmluvy je dodávka a odber tepla pre objekt spotreby, **budovu súp. č. 51 na ul. Sad kpt. Nálepku v Novej Dubnici** (ďalej len „objekt spotreby“) pre odberné miesto uvedené v časti III. tejto zmluvy.
2. Dodávkou tepla podľa tejto zmluvy sa rozumie predaj tepla na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len „TÚV“). Dodávka tepla je splnená prechodom ohriatej suroviny, resp. teplonosnej látky z odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „OST“) dodávateľa do rozvodov vo vlastníctve alebo správe odberateľa. Hranica dodávky tepla je miesto prechodu ohriatej suroviny, resp. teplonosnej látky do rozvodov vo vlastníctve alebo správe odberateľa.
3. Množstvo dodaného tepla sa určuje určenými meradlami, alebo náhradným spôsobom podľa tejto zmluvy.

III.

Dohodnuté odberné miesto alebo odberné miesta.

1. V objekte spotreby je umiestnená OST, súčasťou ktorej sú určené meradlá množstva dodaného tepla. OST je tlakovo nezávislá. Teplonosná látka, tepelná prípojka z primárneho rozvodu tepla do OST a OST sú majetkom dodávateľa.
2. **Odberným miestom dodávky tepla** je miesto, kde je umiestnená meracia súprava, opísaná v bode č. 1, tohto článku.

IV.

Požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste.

Požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste je 400 kW.

V.

Objednané množstvo tepla na príslušný kalendárny rok.

Odberateľ je povinný ku dňu podpísania zmluvy o dodávke a odbere tepla a následne vždy do konca augusta príslušného roku pre nasledujúci rok doručiť dodávateľovi objednávku na množstvo tepla pre nasledujúci rok. Množstvo objednaného tepla v kWh bude odpovedať ustanoveniam predpisu (Výnos Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ďalej len „URSO“). Ak sa zmluvné strany dohodnú na objednávke tepla vo forme odberového diagramu po jednotlivých mesiacoch, bude proporcionálne k objednávke účtovaná fixná zložka maximálnej ceny tepla. V opačnom prípade bude účtovaná fixná zložka maximálnej ceny tepla mesačne vo výške 1/12 ročnej hodnoty.

VI.

Technické parametre teplonosnej látky.

Technické parametre teplonosnej látky (primárna strana):

- teplotný spád: 110°C / 40°C
- prevádzkový tlak: 0,6 MPa

VII.

Vykurovacia krivka.

1. Tabuľkové a grafické znázornenie vykurovacej krivky tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.
2. Parametre teplonosnej látky na vykurovanie sú automaticky regulované v závislosti od klimatických podmienok podľa vykurovacej krivky .

VIII.

Podmienky dodávky tepla na prípravu TÚV.

Teplota TÚV na výstupe z OST je automaticky regulovaná na 50 °C. TÚV je dodávaná nepretržite.

V prípade, že teplota TÚV u konečného spotrebiteľa nebude odpovedať ustanoveniam predpisu (t.č. Vyhláška MH SR 152/2005 Z.z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa, zákon o tepelnej energetike) urobia zmluvné strany potrebné opatrenia.

IX.

Schválená alebo určená cena tepla a spôsob platby za dodané teplo na vykurovanie a teplo na prípravu TÚV vrátane výšky a termínu zálohových platieb.

1. Cena za výrobu, distribúciu a dodávku tepla pre príslušné obdobie (spravidla kalendárny rok) je stanovená rozhodnutím, ktoré vydáva ÚRSO pred začiatkom príslušného obdobia. Rozhodnutie ÚRSO pre rok 2010 tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Fakturácia za dodávku tepla je vykonávaná mesačne. Faktúru vystaví dodávateľ do 10. dňa nasledujúceho mesiaca za predošlý mesiac so splatnosťou 14 dní od jej doručenia. Dodávateľ fakturuje odberateľovi v súlade s rozhodnutím ÚRSO a ustanoveniami tejto zmluvy.
3. Ak ÚRSO, ktorý je regulačným úradom podľa zákona NR SR č. 658/2004 Z.z., počas doby trvania tejto zmluvy určí rozhodnutím inú cenu a spôsob fakturácie za teplo, dodávateľ bude oprávnený faktúrovať teplo dodávané na základe tejto zmluvy odberateľovi za takto stanovených podmienok dňom účinnosti nového rozhodnutia ÚRSO. Odberateľ bude povinný dodávateľovi takto určenú cenu zaplatiť spôsobom a v lehotách uvedených v tejto zmluve. Dodávateľ doručí odberateľovi rozhodnutie ÚRSO v lehote 14 dní odo dňa jeho doručenia dodávateľovi.
4. Pre prípad omeškania odberateľa so splnením peňažného záväzku založeného touto zmluvou, t.j. pre prípad omeškania odberateľa so zaplatením faktúry za dodávku tepla dohodli zmluvné strany úrok z omeškania v zmysle Obchodného zákonníka za každý deň omeškania.
5. Právo dodávateľa požadovať zálohové platby za výrobu, distribúciu a dodávku tepla nie je touto zmluvou dotknuté.

X.

Náhradný spôsob určenia množstva dodaného tepla, ak dôjde k poruche určeného meradla.

V prípade, že dôjde k poruche niektorého určeného meradla dodávky tepla, dodávateľ určí množstvo dodaného tepla náhradným spôsobom.

Náhradným spôsobom určenia množstva dodaného tepla na odbernom mieste sa rozumie určenie množstva dodaného tepla prepočtom podľa dodávok v predchádzajúcom porovnateľnom časovom období, v ktorom bola dodávka určená správne, po zohľadnení dennostupňov.

Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie. Ak dodávku nie je možné určiť takto, dodávateľ určí množstvo dodaného tepla podľa dodávok v nasledujúcom porovnateľnom období. Ak dôjde k určeniu dodávok tepla náhradným spôsobom, dodávateľ doručí odberateľovi spolu s faktúrou za dodané teplo i podklady pre určenie faktúrovaného množstva tepla.

XI.

Termín, lehoty a dôvody na zmeny a doplnenie zmluvy o dodávke a odbere tepla.

1. Dodávateľ a odberateľ si ponechávajú právo na zmenu a doplnenie tejto zmluvy o dodávke a odbere tepla vo všetkých jej častiach.
2. Dodávateľ a odberateľ sa dohodli, že túto zmluvu možno meniť iba formou písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami.

XII.

Podmienky vypovedania zmluvy a podmienky pre jednostranné odstúpenie od zmluvy zo strany dodávateľa i odberateľa.

Podmienky vypovedania zmluvy zo strany dodávateľa i odberateľa sa riadia podľa zákona NR SR č. 657/2004 o tepelnej energetike.

Podmienky pre jednostranné odstúpenie od zmluvy dodávateľa i odberateľa sa riadia podľa zákona.

XIII.

Podmienky skončenia odberu tepla.

Podmienky skončenia odberu tepla sa riadia podľa § 20 zákona NR SR č. 657/2004 o tepelnej energetike.

XIV.

Reklamácie.

Odberateľ alebo ním poverená osoba telefonicky na tel. č.: 042/4432152 alebo písomne nahlási reklamáciu. Hlásenie reklamácie by malo obsahovať miesto a popis reklamácie. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa najneskôr do 30 dní odo dňa jej vzniku. Pri písomnom nahlásení reklamácie oznámi dodávateľ výsledok šetrenia odberateľovi písomne do 10 dní.

Dodávateľ zabezpečí v najbližšom možnom termíne (spravidla do troch hodín od nahlásenia) fyzickú kontrolu a o skutkovom stave spíše za účasti odberateľa zápis. Do zápisu sa uvedie predpokladaný termín odstránenia príčiny reklamácie. Zápis je súčasne preukázateľným dokladom nahlásenia reklamácie. Ak je príčina reklamácie na strane dodávateľa, túto odstráni v najbližšom technicky možnom termíne. V prípade okamžitého odstránenia príčiny reklamácie písomný zápis nie je nutný.

XV.

Odpisy meradiel.

1. Odpisy určených meradiel sa vykonávajú spravidla v prvý pracovný deň v mesiaci za mesiac uplynulý v čase 7.00 – 15.00 hod. za účasti povereného zástupcu odberateľa, ktorý podpisom potvrdí správnosť opísaných údajov určených meradiel.
2. V prípade, že sa odberateľ nezúčastní odpisu, môže do 3 dní po vykonaní odpisu v čase od 7,00 do 15,00 hod. nahliadnuť do záznamov o vykonanom odpise a porovnať údaje so skutkovým stavom na určených meradlách a na základe zisteného stavu svojim podpisom overiť správnosť údajov odpočtu. Ak odberateľ nevykoná kontrolu odberu, dodávateľ bude považovať túto skutočnosť za súhlas odberateľa s odpísaným stavom na určených meradlách.

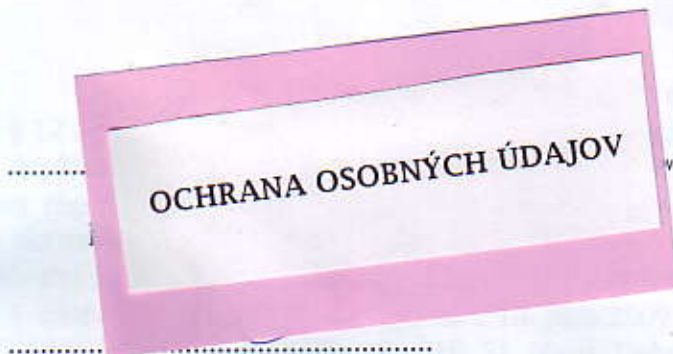
XVI.

Záverečné ustanovenia.

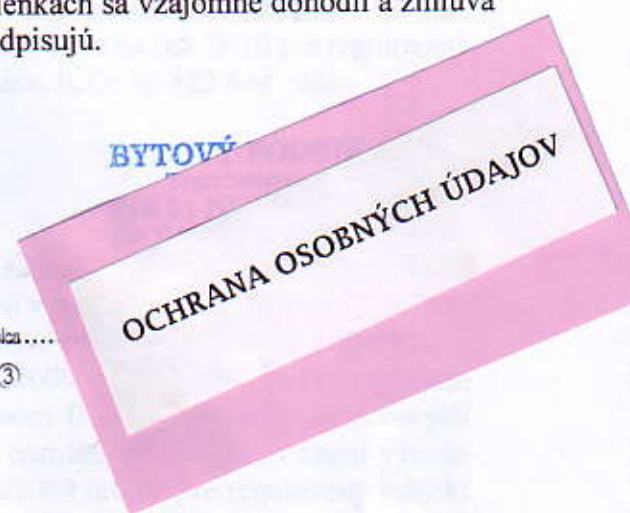
1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť od 1.8.2010.

3. Ku dňu platnosti a účinnosti tejto zmluvy stráca platnosť a účinnosť Zmluva o dodávke a odbere tepla č.29-1/2006 zo dňa 10.11.2006. Odberateľ akceptuje objednané množstvo tepla na rok 2010 vo výške 615 833,38 kWh, stanovenie regulačného príkonu na regulačné obdobie (roky 2009,2010 a 2011) vo výške 141,12 kW pre dané odberné miesto a dohodnuté rozloženie fakturácie fixnej zložky ceny tepla.
4. Sekundárny rozvod ÚK v objekte spotreby je napustený teplonosnou látkou z primárneho okruhu. Úbytok teplonosnej látky v sekundárnych rozvodoch ÚK môže spôsobiť nefunkčnosť spotrebičov v sekundárnych rozvodoch ÚK. Dopúšťanie sekundárnych rozvodov ÚK prevádza obsluha OST a náklady s ním spojené môžu byť odberateľovi v odôvodnených prípadoch účtované.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že na zmluvných podmienkach sa vzájomne dohodli a zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom na znak čoho ju podpisujú.

V Novej Dubnici dňa: 30. jún 2010



.....
za dodávateľa
Ing. Vladimír Pčola



Prilohy:

- č. 1: Rozhodnutie ÚRSO o cene tepla
- č. 2: Tabuľkové a grafické znázornenie vykurovacej krivky